

(公益社団法人) 日本建築家協会 監修
2021年度版 建築設備工事共通仕様書 改訂概要

全般	<ul style="list-style-type: none"> 各章全般に基準、規格、法規及び文章表現の見直し
Ⅱ 電気設備工事	
共通	<ul style="list-style-type: none"> 「図示」を「特記」に改訂
3 発電設備工事	<ul style="list-style-type: none"> 保安装置の検出はスイッチから装置に改訂
4 電力貯蔵設備工事	<ul style="list-style-type: none"> リチウム2次電池の追加
5 中央監視制御設備工事	<ul style="list-style-type: none"> 総合試験についてやむを得ない場合の模擬試験を追加
6 動力設備工事	<ul style="list-style-type: none"> 幹線の太さ、遮断機容量表の修正 (200V, 400V) 低圧電線相互間の絶縁試験を削除
12 インターホン設備工事	<ul style="list-style-type: none"> トイレの呼出ボタンの取付高さの記述追加
15 テレビ共同受信設備工事	<ul style="list-style-type: none"> 工事名称をテレビ共聴設備から変更
19 自動火災報知設備工事	<ul style="list-style-type: none"> 光警報装置に関する記述を追加 設備の試験基準の通達番号の改訂
Ⅲ 衛生設備工事	
1 共通項目	<ul style="list-style-type: none"> 「一般事項」の一部追記 「配管材料の規格」の一部追記及び改訂
2 給水設備工事	<ul style="list-style-type: none"> 「揚水ポンプ」の一部追記
5 衛生器具設備工事	<ul style="list-style-type: none"> 「衛生陶器」の一部改訂
6 消火設備工事	<ul style="list-style-type: none"> 【屋内・屋外消火栓設備】「ポンプ及びポンプユニットの一部追記 【屋内・屋外消火栓設備】「屋内消火栓」の一部追記 【連結送水管・消防用水】「放水口」「採水口」「送水口」の一部追記 【泡消火設備】「手動起動装置」の一部追記
8 厨房機器設備工事	<ul style="list-style-type: none"> 法令注記(告示・省令)の改訂
12 水処理、プール、水景設備工事	<ul style="list-style-type: none"> 法令注記(告示・省令)の改訂
13 医療ガス配管設備工事	<ul style="list-style-type: none"> 「圧縮空気供給装置の清浄度試験」の項目改訂
15 衛生設備・仕様早見表	<ul style="list-style-type: none"> 「用途別使用管材一覧表」の追記及び改訂
Ⅳ 空調和設備工事	
共通	<ul style="list-style-type: none"> 「図示」を「特記」に、「図示又は特記」を「特記」に改訂
1 熱源機器設備工事	<ul style="list-style-type: none"> チリングユニットの附属品に関する記述を追加 吸収冷温水器に関して適用する安全基準を追加
2 空調和機器設備工事	<ul style="list-style-type: none"> ユニット型・コンパクト型空調和機の負荷試験を行う場合は特記による事を追記 パッケージ型空調和機、ファンコイルユニットにおける負荷試験の記述を削除
9 自動制御設備工事	<ul style="list-style-type: none"> 検出器の標準仕様値を追記 操作器の標準仕様値を追記 管理計器類の標準仕様値を追記 LAN ケーブルに関する規格を追記 総合試運転に関する項目を追加
Ⅴ 輸送設備工事	
	<ul style="list-style-type: none"> 油圧エレベーター設備の項を削除