

建築改修工事共通仕様書

目次

改1章 総則	1
共通事項／工事現場管理／機器・材料／施工／ 中間検査・完成検査等／提出書類／SI単位	
改2章 仮設工事	4
共通事項／養生／足場及びさん橋／居ながら工事／ 係員詰所・材料置場・下小屋その他仮設建築物／工所用機械器具その他／ 災害防止その他／仮設物撤去／経費負担	
改3章 防水改修工事	7
共通事項／既存防水層の処理／アスファルト防水／ 改質アスファルトシート防水／合成高分子系ルーフィングシート防水／ 塗膜防水／ポリマーセメント系塗膜防水／シーリング／とい／アルミ製笠木	
改4章 外壁改修工事	18
共通事項／材料／コンクリート打放し仕上げ外壁の改修／ モルタル塗り仕上げ外壁の改修／タイル張り仕上げ外壁の改修／ 塗り仕上げ外壁等の改修工事	
改5章 建具改修工事	42
共通事項／アルミニウム製建具／樹脂製建具／鋼製建具／鋼製軽量建具／ ステンレス製建具／建具金物／自動開閉扉／重量シャッター／軽量シャッター／ オーバーヘッドドア／ガラス工事／プラスチック工事	
改6章 内装改修工事	48
共通事項／既存床の撤去及び下地補修／既存壁の撤去及び下地補修／ 既存天井の撤去及び下地補修／木下地等／軽量鉄骨天井下地／ 軽量鉄骨壁下地／ビニル床シート、ビニル床タイル及びゴム床タイル張り／ カーペット敷き／合成樹脂塗床／フローリング張り／畳敷き／ せっこうボード、その他ボード及び合板張り／壁紙張り／モルタル塗り／ タイル張り／セルフレベリング材塗り	
改7章 塗装改修工事	59
共通事項／塗装仕様	

改 8 章 耐震改修工事	79
共通事項／材料及び加工・組立／あと施工アンカー工事／ 鉄筋コンクリート造・鉄骨鉄筋コンクリート造耐震改修工事／ 鉄骨改修工事／免震改修工事／制振改修工事／土工事・地業工事	
改 9 章 石綿（アスベスト）含有建材の除去	92
一般事項／石綿（アスベスト）含有建材の対策	
改 10 章 外断熱改修工事	97
一般事項／材料／既存外壁の処置／工法	
改 11 章 断熱・防露改修工事	98
一般事項／材料／工法	
改 12 章 屋上緑化改修工事	99
一般事項／材料／工法／新植芝及び地被類の枯補償	
改 13 章 透水性アスファルト舗装改修工事	101
一般事項／既存舗装の撤去及び再利用／路床／路盤／透水性アスファルト舗装	

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13