

# 建築工事共通仕様書

## 目次

<b>1 総則</b> .....	<b>1</b>
一般事項／工事現場管理／機器・材料／施工／ 中間検査・完成検査等／提出書類	
<b>2 仮設工事</b> .....	<b>12</b>
共通事項／敷地測量その他／仮囲い／ 縄張り・やりかたその他／足場及びさん橋／ 係員詰所・材料置場・下小屋その他仮設建築物／ 工事中機械器具その他／災害防止その他／仮設物撤去／経費負担	
<b>3 土工事</b> .....	<b>15</b>
共通事項／敷地整理／山留め／根切り及び床づけ／排水／ 埋戻し及び盛土／建設発生土の処分／地均し	
<b>4 地業工事</b> .....	<b>18</b>
共通事項／既製コンクリート杭地業／鋼杭地業／ 場所打ちコンクリート杭地業／場所打ち鉄筋コンクリート地中壁地業／ 地盤改良地業／砂利・捨てコンクリート地業	
<b>5 鉄筋工事</b> .....	<b>26</b>
共通事項／材料／加工及び組立て／かぶり厚さ／はり貫通孔補強／試験及び検査	
<b>6 コンクリート工事</b> .....	<b>41</b>
共通事項／材料／コンクリートの種類及び品質／調合及び製造／ 打込み及び養生／コンクリートの仕上がり／型枠／品質管理・検査／ 寒中コンクリート／暑中コンクリート／軽量コンクリート／ 流動化コンクリート／高強度コンクリート／ プレストレストコンクリート／マスコンクリート／水密コンクリート／ 海水の作用を受けるコンクリート／再生骨材コンクリート／無筋コンクリート／ その他のコンクリート	
<b>7 鉄骨工事</b> .....	<b>70</b>
共通事項／材料／工作及び組立て／溶接接合／高力ボルト接合／普通ボルト接合 製品の寸法精度並びに矯正／製品検査／工場塗装及び発送／柱脚部／ 建方及び現場塗装／耐火被覆／溶融亜鉛めっき工法／施工検査	
<b>8 コンクリートブロック・ALC等パネル工事</b> .....	<b>97</b>
共通事項／補強コンクリートブロック工事／ALCパネル工事／ 押出成形セメント板工事（ECP）	

<b>9</b>	<b>防水工事</b> .....	<b>103</b>
	共通事項／アスファルト防水／改質アスファルトシート防水／ 合成高分子系ルーフィングシート防水／塗膜防水／ポリマーセメント系塗膜防水／ ケイ酸質系塗布防水／シーリング	
<b>10</b>	<b>石工事</b> .....	<b>124</b>
	共通事項／材料／下地／仕上げ／工法／養生／清掃	
<b>11</b>	<b>タイル工事</b> .....	<b>132</b>
	共通事項／材料／材料保管／張付けモルタルの調合／下地／ 目地割り及び目地寸法／工法／養生及び保護／清掃／検査	
<b>12</b>	<b>木工事</b> .....	<b>142</b>
	共通事項／材料／工法	
<b>13</b>	<b>屋根及びとい工事</b> .....	<b>146</b>
	共通事項／長尺金属板葺／折板葺／サンドイッチパネル／シングル葺／ 粘土瓦葺／ステンレスシート防水／とい	
<b>14</b>	<b>金属工事</b> .....	<b>155</b>
	共通事項／材料／表面処理及び防せい処理／塗装／ 溶接・ろう付け等／取付け施工／養生等／軽量鉄骨天井下地／ 軽量鉄骨壁下地／既製金物／製作金物	
<b>15</b>	<b>左官工事</b> .....	<b>163</b>
	共通事項／下地／モルタル塗り／せっこうプラスター塗り／ セルフレベルリング床仕上げ／床コンクリート直均し仕上げ／ その他特殊塗り仕上げ	
<b>16</b>	<b>建具工事</b> .....	<b>171</b>
	共通事項／アルミニウム製建具／樹脂製建具／鋼製建具／鋼製軽量建具／ ステンレス製建具／木製建具／建具金物／自動開閉扉／重量シャッター／ 軽量シャッター／オーバーヘッドドア	
<b>17</b>	<b>ガラス工事</b> .....	<b>189</b>
	共通事項／ガラス工事	
<b>18</b>	<b>吹付工事</b> .....	<b>195</b>
	共通事項	
<b>19</b>	<b>塗装工事</b> .....	<b>206</b>
	共通事項／塗装仕様	

	<b>1</b>
<b>16</b>	
	<b>2</b>
<b>17</b>	
	<b>3</b>
<b>18</b>	
	<b>4</b>
<b>19</b>	
	<b>5</b>
<b>20</b>	
	<b>6</b>
<b>21</b>	
	<b>7</b>
<b>22</b>	
	<b>8</b>
<b>23</b>	
	<b>9</b>
<b>24</b>	
	<b>10</b>
	<b>11</b>
	<b>12</b>
	<b>13</b>
	<b>14</b>
	<b>15</b>

<b>20 内装工事</b> .....	<b>228</b>
共通事項／フローリング類の床張り／ ビニル床タイル・ビニル床シート・ゴムタイル／畳敷き／ 合成樹脂塗床／カーペット敷き／各種ボード張り／特殊合板張り／ 壁紙・布・ビニルクロス張り／クロス張りペイント仕上げ／ 断熱・吸音・防露・防湿材料	
<b>21 外装カーテンウォール工事</b> .....	<b>246</b>
共通事項／性能基準／構造／材料／製作・施工	
<b>22 ユニット工事</b> .....	<b>251</b>
共通事項／各種工事	
<b>23 外構工事</b> .....	<b>257</b>
共通事項／舗装工事／塀・柵／排水工事	
<b>24 植栽工事</b> .....	<b>263</b>
共通事項／植栽基盤／植栽／芝張り、吹付けは種及び地被類／屋上緑化	

# 建築改修工事共通仕様書

## 目次

<b>改1章 総則</b> .....	<b>1</b>
共通事項／工事現場管理／機器・材料／施工／ 中間検査・完成検査等／提出書類	
<b>改2章 仮設工事</b> .....	<b>4</b>
共通事項／養生／足場及びさん橋／居ながら工事／ 係員詰所・材料置場・下小屋その他仮設建築物／工事用機械器具その他／ 災害防止その他／仮設物撤去／経費負担	
<b>改3章 防水改修工事</b> .....	<b>7</b>
共通事項／既存防水層等の撤去及び既存下地の処理／アスファルト防水／ 改質アスファルトシート防水／合成高分子系ルーフィングシート防水／ 塗膜防水／ポリマーセメント系塗膜防水／シーリング／とい／アルミ製笠木	
<b>改4章 外壁改修工事</b> .....	<b>18</b>
共通事項／材料／コンクリート打放し仕上げ外壁の改修／ モルタル塗り仕上げ外壁の改修／タイル張り仕上げ外壁の改修／ 塗り仕上げ外壁等の改修工事	
<b>改5章 建具改修工事</b> .....	<b>42</b>
共通事項／アルミニウム製建具／樹脂製建具／鋼製建具／鋼製軽量建具／ ステンレス製建具／建具金物／自動開閉扉／重量シャッター／軽量シャッター／ オーバーヘッドドア／ガラス工事	
<b>改6章 内装改修工事</b> .....	<b>48</b>
共通事項／既存床の撤去及び下地補修／既存壁の撤去及び下地補修／ 既存天井の撤去及び下地補修／木下地等／軽量鉄骨天井下地／ 軽量鉄骨壁下地／ビニル床シート、ビニル床タイル及びゴム床タイル張り／ カーペット敷き／合成樹脂塗床／フローリング張り／畳敷き／ せっこうボード、その他ボード及び合板張り／壁紙張り／モルタル塗り／ タイル張り／セルフレベリング材塗り	
<b>改7章 塗装改修工事</b> .....	<b>59</b>
共通事項／塗装仕様	

<b>改 8 章 耐震改修工事</b> .....	<b>79</b>
共通事項／材料及び加工・組立／あと施工アンカー工事／ 鉄筋コンクリート造・鉄骨鉄筋コンクリート造耐震改修工事／ 鉄骨改修工事／免震改修工事／制振改修工事／土工事・地業工事	
<b>改 9 章 石綿（アスベスト）含有建材の除去</b> .....	<b>92</b>
一般事項／石綿（アスベスト）含有建材の対策	
<b>改 10 章 外断熱改修工事</b> .....	<b>97</b>
一般事項／材料／既存外壁の処置／工法	
<b>改 11 章 断熱・防露改修工事</b> .....	<b>98</b>
一般事項／材料／工法	
<b>改 12 章 屋上緑化改修工事</b> .....	<b>99</b>
一般事項／材料／工法／新植芝及び地被類の枯補償	
<b>改 13 章 透水性アスファルト舗装改修工事</b> .....	<b>101</b>
一般事項／既存舗装の撤去及び再利用／路床／路盤／透水性アスファルト舗装	

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13